



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/17-03/6312

URBROJ: 536-03-01-03-02/02-19-15

Zagrebu, 11. lipnja 2019. godine

Na temelju članka 4. i članka 37. stavka 2. Zakon o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), a u vezi članaka 2., 3. i 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, br. 80/11.), ministar je dana 11. lipnja 2019. godine donio

ODLUKU

o darovanju nekretnina u k.o. Drežnik društvu SPELEKOM d.o.o., Rakovica i društvu VODOVOD KORENICA d.o.o., Korenica za zahvat u prostoru - izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Plitvička jezera 1 – sustav Rakovica i sustav Rastovača i aglomeracije Plitvička jezera 2 – sustav Korenica, infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda u Ličko-senjskoj županiji

I.

Republika Hrvatska, daruje društvu SPELEKOM d.o.o., Rakovica i društvu VODOVOD KORENICA d.o.o., Korenica svakom u ½ dijela, nekretnine označene kao:

- 1. suvlasnički dio s neodređenim omjerom nekretnine označene kao zk.č.br. 506/6, Drežnik grad, pašnjak, površine 504 m², upisane u zk.ul.br. 1201, k.o. Drežnik, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Slunj, koja odgovara kč.br. 506/6, Drežnik grad, pašnjak, površine 504 m², upisana u posjedovni list broj: 1201, k.o. Drežnik,
- zk.č.br. 1323/6, cesta kroz Čatrnju, cesta, površine 127 m², upisana u zk.ul.br. 1, k.o. Drežnik, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Slunj, koja odgovara kč.br. 1323/6, cesta kroz Čatrnju, cesta, površine 127 m², upisana u posjedovni list broj: 1, k.o. Drežnik, (ukupne površine: **379 m²**), za zahvat u prostoru - izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Plitvička jezera 1 – sustav Rakovica i sustav Rastovača i aglomeracije Plitvička jezera 2 – sustav Korenica, infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda u Ličko-senjskoj županiji, sukladno Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000089, URBROJ: 531-06-1-1-1-17-0012 od 15. rujna 2017. godine, pravomoćna danom 28. listopada 2017. godine koju je izdao Sektor lokacijskih dozvola i investicija, Uprave za dozvole državnog značaja pri Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja.

II.

Utvrđuje se da je odredbom članka 22. stavka 3. Zakona o vodama („Narodne novine“, br. 153/09., 63/11., 130/11., 56/13., 14/14. i 46/18.) propisano da uređaj za pročišćavanje otpadnih voda predstavlja komunalnu vodnu građevinu od interesa za Republiku Hrvatsku, te je sukladno stavku 4. istoga članka Zakona propisano da je građenje i održavanje komunalnih vodnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku.

III.

Procijenjena tržišna vrijednost nekretnina koje su predmetom darovanja i koje su opisane u točki I. ove Odluke utvrđena je u slijedećem iznosu:

-za ½ dijela zk.č.br. 506/6, k.o. Drežnik, u iznosu od 700,00 kn (slovima: sedamsto kuna), prema procjeni koju je izradilo društvo VERIDON d.o.o., Zagreb, Lisičina 20, OIB: (81434223394), oznaka elaborata: TD: 205-Z-DREŽ-MIDIM/18 od 31. kolovoza 2018. godine po ovlaštenom stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Zorislavu Cerancu, dipl.ing.građ, revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

-za zk.č.br. 1323/6, k.o. Drežnik, u iznosu od 400,00 kn (slovima: četiristo kuna), prema procjeni koju je izradilo društvo VERIDON d.o.o. Zagreb, Lisičina 20, OIB: (81434223394), oznaka elaborata: TD: 205-Z-DREŽ-MIDIM/18 od 31. kolovoza 2018. godine po ovlaštenom stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Zrinoslavu Cerancu, dipl.ing.građ, revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnina iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 942,50 kuna (slovima: devetsto četrdeset dvije kune pedeset lipa) snosi obdarenik.

IV.

Društvo SPELEKOM d.o.o., Rakovica i društvo VODOVOD KORENICA d.o.o., Korenica, obvezuju se preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

V.

Društvo SPELEKOM d.o.o., Rakovica i društvo VODOVOD KORENICA d.o.o., Korenica se obvezuju darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

VI.

S društvom SPELEKOM d.o.o., Rakovica i društvom VODOVOD KORENICA d.o.o., Korenica, sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku navedenom u točki V. ove Odluke ili se promijeni njena namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

